

# 3 F PARTICIPAÇÕES

## ANEXO II

A

EMPRESA BRASILEIRA DE INFRAESTRUTURA AEROPORTUÁRIA - INFRAERO

Ref.: LICITAÇÃO Nº 005/LALI/SBJR/2016

### CARTA DE APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Prezados Senhores,

Em cumprimento aos ditames editalícios, utilizamo-nos da presente para submeter à apreciação de V.Sas. os documentos abaixo discriminados, necessários para a licitação referenciada:

1. Contrato social;
2. RG;
3. Declaração em atendimento ao item 8.5, d.2 do edital;
4. Declaração em atendimento ao item 8.5, f do edital;
5. Certidão negativa de débitos trabalhistas;
6. Balanço;
7. Certidão negativa de falência, de recuperação judicial ou extrajudicial;
8. Certidão de Distribuidores;
9. CNPJ;
10. Inscrição Estadual;
11. Inscrição Municipal;
12. Certidão negativa de ICMS;
13. Certidão negativa de débitos junto à dívida ativa municipal;
14. Certidão negativa de ISS;
15. Certidão negativa de débitos junto à dívida ativa municipal;
16. Certificado de regularidade de FGTS;

- Declaramos sob as penalidades cabíveis, a inexistência de fato impeditivo de habilitação, e que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições constantes no presente Edital e seus Anexos.

3 F PARTICIPAÇÕES EIRELI CNPJ 19.885.949/0001-44 - AV. APTON  
SENNÁ Nº2600 - BAIRRO BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO/RJ

E-mail: licitacao.3f@gmail.com



# 3 F PARTICIPAÇÕES

– Declaramos sob pena da lei, que nossa Empresa não está incursa em nenhum dos impedimentos elencados no subitem 4.2 do Edital da Licitação em epígrafe.

Declaramos ainda, que não possuímos em nosso quadro de pessoal empregados menores de 18 (dezoito) anos, em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de menores de 16 (dezesseis) anos, em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal (Lei nº 9.854/99).

Na oportunidade, credenciamos junto à INFRAERO o Sr. Antônio Carlos Oliveira Monteiro, Carteira de Identidade nº 088988597-0, Órgão Expedidor IFP/RJ, CPF nº 003.232.607-64, endereço Av. Ayrton Senna, nº 2600- loja G – Bloco1- Rio de Janeiro, RJ CEP: 2277500-03 E-mail: licitacao.3f@gmail.com, fone 21 99884 1972, para interpor recursos quando cabíveis, transigir, desistir, assinar atas e documentos e, enfim, praticar os demais atos no processo licitatório.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital de Licitação e seus anexos.

Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2017

Atenciosamente,

  
3 F PARTICIPAÇÕES EIRELI / CNPJ 19.885.949/0001-44  
ANTÔNIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO  
SÓCIO DIRETOR

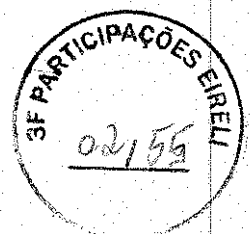
19.885.949/0001-44


3F PARTICIPAÇÕES EIRELI

Av. Ayrton Senna, 2600 - Bl.1 - Loja G

Barra da Tijuca - CEP: 22.775-003

Rio de Janeiro - RJ



  
3 F PARTICIPAÇÕES EIRELI CNPJ 19.885.949/0001-44 – AV. AYRTON  
SENNA Nº2600 – BAIRRO BARRA DA TIJUCA – RIO DE JANEIRO/RJ  
E-mail: licitacao.3f@gmail.com

# 3 F PARTICIPAÇÕES

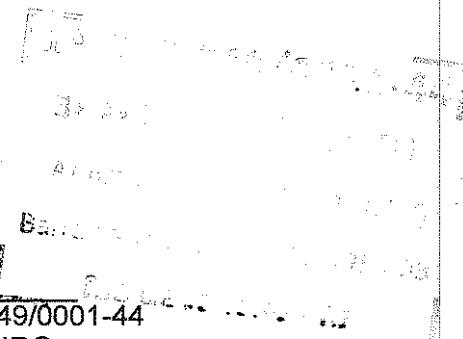
## DECLARAÇÃO NÃO IMPEDIMENTO DA LICITANTE


3F Participações EIRELI, CNPJ Nº:19.885.949/0001-44, sediada no endereço Av. Ayrton Senna, nº 2600- loja G – Bloco1- Rio de Janeiro, RJ CEP: 2277500-03, por intermédio do seu representante legal o Sr. Antônio Carlos Oliveira Monteiro, portador da carteira de identidade nº 088988597-0, expedida pelo IFP/RJ, e do CPF nº 003.232.607-64, em atendimento ao item 8.5 alínea a.5, **DECLARA**, que não está incursa em nenhum dos impedimentos elencados no subitem 4.2 do Edital. sob as penalidades cabíveis, que não possuímos dirigentes, gerentes, sócios ou componentes do quadro técnico que sejam servidores da Administração Direta ou Indireta da INFRAERO, ou que tenham sido nos últimos 180 (cento e oitenta) dias anteriores à data desta licitação, nos termos do inciso III do artigo 9º da Lei Federal nº 8.666/93, e que não participam dos nossos quadros funcionais, profissional que tenha ocupado cargo integrante dos 1º e 2º escalões da Administração Direta ou Indireta da INFRAERO, nos últimos 12 meses, nos termos do parágrafo único do artigo 2º do Decreto Municipal n.º 19.381/01.

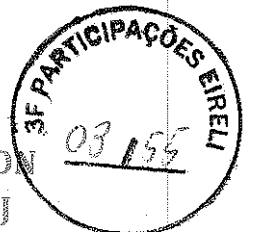
Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2017

Atenciosamente,

  
3 F PARTICIPAÇÕES EIRELI/ CNPJ 19.885.949/0001-44  
ANTÔNIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO

  
Rio de Janeiro - RJ  
Barra da Tijuca - CEP: 22.775-003  
Av. Ayrton Senna, 2600 - B11 - Loja G  
3F PARTICIPAÇÕES EIRELI  
19.885.949/0001-44

  
3 F PARTICIPAÇÕES EIRELI CNPJ 19.885.949/0001-44 - AV. AYRTON  
SENNA Nº2600 - BAIRRO BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO/RJ  
E-mail: licitacao.3f@gmail.com





2017322

3/

**"3F PARTICIPACOES EIRELI"**

**2ª ALTERAÇÃO DE CONTRATUAL**

**CNPJ - 19.885.949/0001-44**

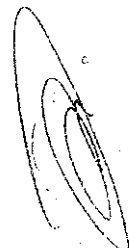
**ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO**, brasileiro, natural do Rio de Janeiro, RJ, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 07/07/1972, empresário, portador da carteira de identidade nº 08988537-3 expedida pelo IFP e CPF sob nº 003.232.607-64, residente e domiciliado à Avenida Lúcio Costa, 3602 bloco 01, aptº 1301, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, RJ, CEP: 22630-010, na condição de titular da empresa, **"3F PARTICIPACOES EIRELI"** inscrita no CNPJ sob nº 19.885.949/0001-44, com sede e foro nesta cidade na Avenida Ayrton Senna, nº 2600, loja G, Bloco 1, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, RJ, CEP: 22775-003, com seu contrato social arquivado na JUCERJA sob nº 33600247799 e NIRE sob nº 336.0024779-9, resolve alterar o contrato social da empresa, conforme as cláusulas seguintes:

**CLAUSULA 1ª - DA ALTERAÇÃO DO OBJETO SOCIAL**

Altera-se o objeto social de: *Participação societária em outras empresas, no sentido de controlá-las ou não, para: Participação em licitações, receber e explorar concessões do Poder Público ou empresas privadas nos diversos campos de suas atividades; participação em licitações, receber e explorar concessões do Poder Público ou empresas privadas nos diversos campos de suas atividades; participação, administração, locação e manutenção de negócios próprios e empresas nas áreas objeto de sua atuação; administração e exploração de estacionamento em imóveis próprios ou de terceiros; locação e prestação de serviços relacionados a estacionamento, inclusive com fornecimento de mão de obra; administração, participação, locação, incorporação e exploração de bens imóveis; corretagem, avaliação, compra e venda de imóveis, compra, venda e locação de imóveis próprios; locação de mão de obra.*

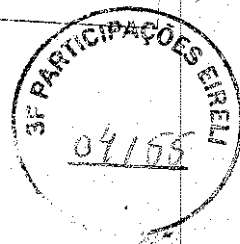
**CLAUSULA 2ª - DO AUMENTO DO CAPITAL SOCIAL**

O titular promove o aumento do capital social na quantia de R\$ 2.575.000,00 (dois milhões, quinhentos e setenta e cinco mil reais) totalmente subscrito e integralizado, divididos em



Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Nire: 33600247799  
Protocolo: 0020172099510 - 28/06/2017  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 29/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: B922B1F30E925ABDFF31604E6F2E0B6554883BB8B0A74D134EE108F98738F6C3  
Arquivamento: 00003060844 - 30/06/2017



RS 101



6477301

2.575.000 (dois milhões, quinhentos e setenta e cinco mil) quotas, cada uma no valor nominal de R\$ 1,00 (um real), da seguinte forma:

- Aporte financeiro realizado pelo Titular da Empresa o Senhor ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO no valor de R\$ 575.000,00 (quinhentos e setenta e cinco mil reais) através do Cheque nº 850018 emitido nominalmente à Empresa.
- R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) por perdão de dívida do Titular o Senhor ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO junto a 3F PARTICIPACOES EIRELI.

Desta forma, o capital social da sociedade que antes era de R\$ 2.012.727,09 (dois milhões, doze mil, e setecentos e vinte e sete reais e nove centavos) passará a ser de **R\$ 4.587.727,09** (quatro milhões, quinhentos e oitenta e sete mil, setecentos e vinte e sete reais e nove centavos), totalmente subscrito e integralizado, dividido em **4.587.727,09** (quatro milhões, quinhentos e oitenta e sete mil, setecentos e vinte e sete e nove) quotas, cada uma no valor nominal de R\$ 1,00 (um real).

As demais cláusulas do Contrato Social permanecem inalteradas para todos os efeitos legais, resolvendo ainda, o Titular, consolidar o Contrato Social que doravante passará a vigorar mediante as cláusulas e condições seguintes:

**CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**  
**"3F PARTICIPACOES EIRELI"**

**ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO**, brasileiro, natural do Rio de Janeiro, RJ, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 07/07/1972, empresário, portador da carteira de identidade nº 08988537-3 expedida pelo IFP e CPF sob nº 003.232.607-64, residente e domiciliado à Avenida Lúcio Costa, 3604 bloco 01, aptº 1301, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, RJ, CEP: 22630-010, constitui esta empresa é individual de responsabilidade limitada, sob as seguintes cláusulas e condições:

Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Nire: 33600247799  
Protocolo: 0020172099510 - 28/06/2017  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 29/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: B922B1F30E925ABDFF31604E6F2E0B6554883BB8B0A74D134EE108F98738F6C3  
Arquivamento: 00003060844 - 30/06/2017





6477331

3/

**1) DO NOME EMPRESARIAL E SEDE:**

A empresa individual de responsabilidade limitada funcionará sob o nome empresarial de: **"3F PARTICIPAÇÕES EIRELI"**, com sua sede e foro nesta cidade na Avenida Ayrton Senna, nº 2.600, loja G, Blcco 1, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, RJ, CEP: 22.775-003, inscrita no CNPJ sob nº 19.885.949/0001-44.

**2) DO NOME DE FANTASIA:** A empresa adotará o seguinte nome fantasia: 3F Participações.

**3) DO OBJETO:** Participação em licitações, receber e explorar concessões do Poder Público ou empresas privadas nos diversos campos de suas atividades; participação em licitações, receber e explorar concessões do Poder Público ou empresas privadas nos diversos campos de suas atividades; participação, administração, locação e manutenção de negócios próprios e empresas nas áreas objeto de sua atuação; administração e exploração de estacionamento em imóveis próprios ou de terceiros, locação e prestação de serviços relacionados a estacionamento, inclusive com fornecimento de mão de obra; administração, participação, locação, incorporação e exploração de bens imóveis; corretagem, avaliação, compra e venda de imóveis; compra, venda e locação de imóveis próprios; locação de mão de obra.

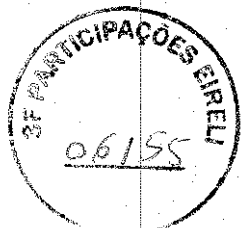
**4) DO CAPITAL SOCIAL:**

O capital social será de **R\$ 4.587.727,09** (quatro milhões, quinhentos e oitenta e sete mil, setecentos e vinte e sete reais e nove centavos), totalmente subscrito e integralizado, dividido em **4.587.727,09** (quatro milhões, quinhentos e oitenta e sete mil, setecentos e vinte e sete e nove) quotas, cada uma no valor nominal de R\$ 1,00 (um real), por meio de aporte de capital já realizado por ocasião da fundação da sociedade, bem como de conferência de bens imóveis à sociedade, agora realizada, observadas as seguintes proporções.

4.1. O aporte de capital no valor de **R\$300.000,00** (trezentos mil reais), divididos em **300.000** (trezentas mil) quotas, integralmente subscritas desde a fundação da empresa, em moeda corrente do país;

Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Nire: 33600247799  
Protocolo: 0020172099510 - 28/06/2017  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 29/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: B922B1F30E925ABDFF31604E6F2E0B6554883BB8B0A74D134EE108F98738F6C3  
Arquivamento: 00003060844 - 30/06/2017





6477337

6/

4.2. Conferência dos bens imóveis à sociedade, abaixo discriminados, no valor total de R\$ 1.712.727,09 (um milhão setecentos e doze mil, setecentos e vinte e sete reais e nove centavos)

a) Uma sala 407, do Bloco 4, do prédio situado na Avenida Ayrton Senna, nº 2600, na Freguesia de Jacarepaguá, com direito a 1 vaga de garagem coberta ou descoberta situada indistintamente no subsolo ou no pavimento de acesso e correspondente a fração ideal de 5/3402, do respectivo terreno designado por lote 1 do PAL 47134, com suas medidas e confrontações descritas na matrícula nº 383.776, do 9º Registro de Imóveis desta cidade, estando o citado imóvel inscrito na Prefeitura Municipal desta cidade sob nº 3172321-6, CL nº 13411-4, tendo sido adquirido pelo contratante, através da escritura de compra e venda lavrada em 22/05/2015, nas notas do 15º Ofício de Notas, Livro SB- 581 - Fls. 157/158, Ato 59, encontrando-se o referido imóvel livre e desembaraçado de todo e qualquer ônus real, judicial ou extrajudicial, hipotecas legais ou convencionais, arresto ou sequestro, foro ou pensão, quite de taxas e impostos de qualquer natureza. E que se atribui o valor de R\$ 788.698,39 (setecentos e oitenta e oito mil e seiscentos e noventa e oito reais e trinta e nove centavos);

b) Uma loja G, com dependência no Jirau do Bloco 1 do prédio situado na Avenida Ayrton Senna, nº 2.600, na Freguesia de Jacarepaguá, com direito a 1 vaga de garagem coberta ou descoberta situada indistintamente no subsolo ou no pavimento de acesso e correspondente fração ideal de 7/3402, do respectivo terreno designado por lote 1 do PAL 47134, com suas medidas e confrontações descritas na matrícula nº 383.399 do 9º Registro de Imóveis desta cidade, estando o citado imóvel inscrito na Prefeitura Municipal desta cidade sob nº 3172.321-6, CL nº 13411-4, tendo sido adquirido pelo contratante, através da escritura de compra e venda lavrada em 22/05/2015, nas notas do 15º Ofício de Notas, Livro SB- 581 - Fls. 159/160, Ato 60, encontrando-se o referido imóvel livre e desembaraçado de todo e qualquer ônus real, judicial ou extrajudicial, hipotecas legais ou convencionais, arresto ou sequestro,

Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Nire: 33600247799  
Protocolo: 0020172099510 - 28/06/2017  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 29/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: B922B1F30E925ABDFF31604E6F2E0B6554883BB8B0A74D134EE108F98738F6C3  
Arquivamento: 00003060844 - 30/06/2017





477333

7/

foro ou pensão, quite de taxas e impostos de qualquer natureza. E que se atribui o valor de **R\$924.028,70** (novecentos e vinte e quatro mil e vinte e oito reais e setenta centavos);

4.3 Aporte Financeiro realizado pelo Titular no valor de R\$ 2.575.000,00 (dois milhões quinhentos e setenta e cinco mil reais), da seguinte forma:

- a) Aporte financeiro realizado pelo Titular da Empresa o Senhor ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO no valor de R\$ 575.000,00 (quinhentos e setenta e cinco mil reais) através do Cheque nº 850018 emitido nominalmente à Empresa.
- b) R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) por perdão de dívida do Titular o Senhor ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO junto a 3F PARTICIPACOES EIRELI.

**5) DO TEMPO DE DURAÇÃO**

A Empresa iniciou suas atividades em 14/03/2014, e seu tempo de duração é indeterminado.

**6) DA RESPONSABILIDADE DO TITULAR:**

A responsabilidade do titular é limitada ao capital social integralizado, consoante o que dispõe o art. 1.052 c/c 980-A, é 6º, ambos do CC/2002.

**7) DA ADMINISTRAÇÃO E USO DO NOME EMPRESARIAL:**

A Administração da empresa e uso empresarial caberá ao titular **ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA MONTEIRO**, o qual detém a plenitude dos poderes de administração, sem qualquer restrição.

**8) DAS DECLARAÇÕES DO TITULAR:**

O titular declara, sob as penas da lei, que não participa de nenhuma outra empresa constituída como EIRELI.

Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Nire: 33600247799  
Protocolo: 0020172099510 - 28/06/2017  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 29/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: B922B1F30E925ABDFF31604E6F2E0B6554883BB8B0A74D134EE106F98738F6C3  
Arquivamento: 00003060844 - 30/06/2017







1477524

O titular declara, ainda, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da Empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

#### 9) DA ABERTURA, ALTERAÇÃO E EXTINÇÃO DE FILIAIS:

A empresa poderá, a qualquer tempo, abrir, alterar e extinguir filiais e outros estabelecimentos no País ou fora dele, mediante alteração do contrato social.

#### 10) DO PRO LABORE:

O titular da empresa poderá fixar uma retirada mensal, a título de pro labore, observando as disposições legais pertinentes.

#### 11) DO EXERCÍCIO SOCIAL:

O exercício social se encerrará no dia 31 de dezembro de cada ano.

Parágrafo Único: A empresa poderá distribuir resultados a períodos inferiores ao anual, mediante resolução de seu titular, devendo, entretanto apurar o resultado do período em balanço contábil especialmente levantado para isso.

#### 12) FALECIMENTO DO TITULAR:

Falecimento o titular, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, observando a ordem de vocação hereditária, até o primeiro grau, incluindo-se o cônjuge. Não havendo herdeiros nas condições estabelecidas, e inexistindo termo em testamento válido, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial à data do óbito, verificada em balanço, especialmente levantado para tal fim, sendo os valores encontrados disponibilizados ao juízo que estiver procedendo ao inventário. Interditado o titular, a empresa continuará suas atividades por meio de seu curador, executada a hipótese prescrita no 3º do art. 1775 do Código Civil em vigor, caso em que o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade.

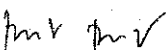
Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Nire: 33600247799

Protocolo: 0020172099510 - 28/06/2017

CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 29/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.

Autenticação: B922B1F30E925ABDFF31604E6F2E0B6554883BB8B0A74D134EE108F98738F6C3

Arquivamento: 00003060844 - 30/06/2017

  
Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral





5477335

9/

**13) CASOS OMISSOS:**

Os casos omissos neste contrato serão regidos pelos preceitos da lei 10.406 de 10/01/2002, bem como, por qualquer outro dispositivo da lei que lhe seja aplicável.

**14) DO FORO:**

O titular elege o foro da Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro, foro central, com renúncia expressa a qualquer outro, para interpretar e dirimir quaisquer dúvidas ou divergências oriundas ou suscitadas em relação ao presente instrumento contratual.

Rio de Janeiro, 19 de maio de 2017.

ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO

ROBERTA SIMÕES/AUGUSTO FERREIRA

(Anuente - Outorga Uxória)  
CPF: 025.733.717-27

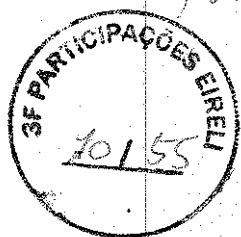
Testemunhas:

Paulo Salvador de Oliveira Junior  
Nome/CPF 03214084623

Freda Arinda Silva  
Nome/CPF 0358449769

Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Nire: 33600247799  
Protocolo: 0020172099510 - 28/06/2017  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 29/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: B922B1F30E925ABDFF31604E6F2E0B6554883BB8B0A74D134EE108F98738F6C3  
Arquivamento: 00009060844 - 30/06/2017



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DA JUSTIÇA  
 SECRETARIA NACIONAL DE REGISTRO E CARTÓRIAS

**MARCO ANTONIO CHAVIERA MENDONÇA**

CPF: 000.000.000-00  
 RG: 1.234.567-8  
 DATA DE NASCIMENTO: 07/07/1972

ENDEREÇO: RUA...  
 Nº...  
 CIDADE: ...

DATA DE EMISSÃO: 10/10/2008  
 DATA DE VALIDADE: 10/10/2018

ASSINATURA DO REGISTRANTE

CID: RJ  
 DATA: 10/10/2008

ASSINATURA DO REGISTRAR

1206711933

**24** 24º OFÍCIO DE NOTAS - José Mario Pinheiro Pinto  
 Avenida Almirante Barros, 139 - C. Centro - Rio de Janeiro - Telefone: (21) 3553-6021 089607A0728467

**AUTENTICAÇÃO** 09/05/2017

Certifico e dou fé que a presente cópia e a reprodução fiel do documento que me foi apresentado como sendo

**OFÍCIO NOTARIAL**  
 Romão Assunção Fonseca  
 Encargado Administrativo  
 Matr.: 6418756

Autenticação: R\$ 1,93  
 Proc. dados: R\$ 5,42  
 Total: R\$ 7,35

ECFG49049-BSH Consulte em <https://www3.trj.jus.br/sitepublico>



À  
EMPRESA BRASILEIRA DE INFRAESTRUTURA  
AEROPORTUÁRIA - INFRAERO

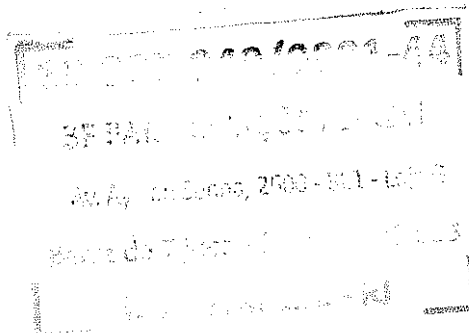
Ref.: LICITAÇÃO Nº 005/LALI/SBJR/2016

**DECLARAÇÃO CUMPRIMENTO REQUISITOS DE  
HABILITAÇÃO E INEXISTÊNCIA DE FATOS  
IMPEDITIVOS DE HABILITAÇÃO**

3F Participações, CNPJ Nº: 19.885.949/0001-44, sediada no endereço Av. Ayrton Senna, nº 2600- loja G – Bloco I - Rio de Janeiro, RJ CEP: 2277500-03 declara, sob as penas da lei, que cumpre, plenamente, os requisitos de habilitação exigidos no procedimento licitatório referenciado. Igualmente, declaramos sob as penas da lei, em especial do Art. 36 da Lei 12.462/2011, que nossa Empresa não está incurso em nenhum dos impedimentos elencados no subitem 4.2 do edital da licitação referenciada. Finalizando, declaramos que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2017  
Atenciosamente,

\_\_\_\_\_  
3 F PARTICIPAÇÕES EIRELI/ CNPJ  
19.885.949/0001-44  
ANTÔNIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO



9

*Antônio*



8-5 2017

# 3 F PARTICIPAÇÕES

Ref.: LICITAÇÃO Nº 005/LALI/SBJR/2016

## DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DOS LOCAIS E SERVIÇOS

3F Participações, CNPJ Nº: 19.885.949/0001-44, sediada no endereço Av. Ayrton Senna, nº 2600- loja G – Bloco I - Rio de Janeiro, RJ CEP: 22775-00-03 declara, sob as penas da lei, que temos pleno conhecimento dos locais, bem como as condições e peculiaridades inerentes à natureza do objeto licitado, assumindo, incondicionalmente, a RESPONSABILIDADE de executar a atividade, bem como, se for o caso, as adequações necessárias na área sob concessão para o pleno desenvolvimento da mesma, em conformidade com todas as condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2017

Atenciosamente,

  
3 F PARTICIPAÇÕES EIRELI/ CNPJ 19.885.949/0001-44  
ANTÔNIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO



3 F PARTICIPAÇÕES EIRELI CNPJ 19.885.949/0001-44 - AV. AYRTON  
SENNA Nº2600 - BAIRRO BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO/RJ

E-mail: licitacao.3f@gmail.com

8.5.14.2

# 3 F PARTICIPAÇÕES

À

EMPRESA BRASILEIRA DE INFRAESTRUTURA AEROPORTUÁRIA - INFRAERO

Ref.: LICITAÇÃO Nº 005/LALI/SBJR/2016

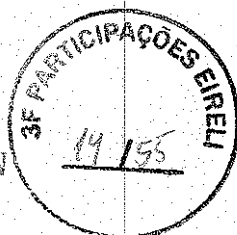
## DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

Prezados Senhores,

Antônio Carlos Oliveira Monteiro, portador da carteira de identidade nº 088988597-0, expedida pelo IFP/RJ, e do CPF nº 003.232.607-64, como representante devidamente constituído de 3F Participações, CNPJ Nº:19.885.949/0001-44, sediada no endereço Av. Ayrton Senna, nº 2600-loja G – Bloco1- Rio de Janeiro, RJ CEP: 2277500-03, doravante denominado Licitante, para fins do disposto no item 8.5, alínea f do Edital da Licitação nº 005/LALI/SBJR/2016, declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) A proposta anexa foi elaborada de maneira independente pela Licitante, e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da Licitação nº 005/LALI/SBJR/2016, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) A intenção de apresentar a proposta anexa não foi informada a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da Licitação nº 005/LALI/SBJR/2016, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c) Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da Licitação nº 005/LALI/SBJR/2016, quanto a participar ou não da referida licitação;

3 F PARTICIPAÇÕES EIRELI CNPJ 19.885.949/0001-44 - AV. AYRTON  
SENNANº2600 - BAIRRO BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO/RJ  
E-mail.: licitacao.3f@gmail.com





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: 3F PARTICIPACOES EIRELI

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 19.885.949/0001-44

Certidão nº: 135451287/2017

Expedição: 15/08/2017, às 17:02:53

Validade: 10/02/2018 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **3F PARTICIPACOES EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **19.885.949/0001-44**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

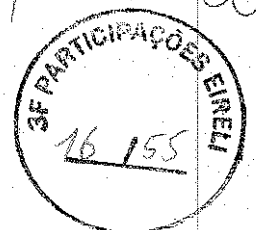
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

**INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



00-2017/177108-7

01 jun 2017 15:05

JUCECERJIA

Guia: 102340017

3360024779-9

Atos: 310

17/177108-7

24 mai 2017 14:59

3F PARTICIPAÇÕES EIRELI

HASH:117001771087Q

1115-6 Atos: 310

MENTOS & SERVIÇOS E LOGISTICA LTDA

Cumprido exigência no mesmo local de entrada. Junta - Calculado: 376,00 DNRC - Calculado: 21,00 Págo: 376,00 Págo: 21,00

Cumprido exigência no mesmo local de entrada. Junta - Calculado: 376,00 DNRC - Calculado: 21,00 Págo: 376,00 Págo: 21,00

ULT. ARC.: 00002905589 23/05/2016 106

ULT. ARC.: 00002768138 14/07/2015 005

1 - REQUERIMENTO

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Nome: 3F PARTICIPAÇÕES EIRELI
Nire: 33.6.0024779-9
Protocolo: 00-2017/177108-7 - 24/05/2017
CERTIFICADO DE DEFERIMENTO EM DATA ABAIXO: 02/06/2017, E O REGISTRO SOB O NÚMERO
00003049313
DATA: 02/06/2017
Bernardo F. S. Berwanger
SECRETÁRIO GERAL

DO RIO DE JANEIRO

Table with 4 columns and 6 rows for process details.

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:
Nome: Antonio Carlos Oliveira Monteiro
Assinatura:
Telefone de contato:

24 JUN 2017 14:59
RECIBIDO POR AUTENTICIDADE A SI FIM
RODRIGO DE FREITAS RIBEIRO
FOTO: 02/06/2017

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR DECISÃO COLEGIADA

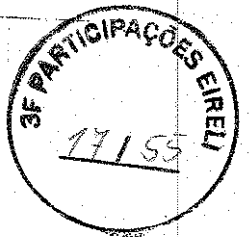
Table with 4 columns for 'Nome(s) Empresarial(is) Igual(is) ou semelhante(s):' with 'SIM' and 'NÃO' options.

DECISÃO SINGULAR
Processo em exigência (Vide despacho em folha anexa)
Processo deferido. Publique-se e arquite-se.
Data: 02.06.17

DECISÃO COLEGIADA
Processo em exigência (Vide despacho em folha anexa)
Processo deferido. Publique-se e arquite-se.
Processo indeferido. Publique-se.

Bernardo F. S. Berwanger
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: 3F PARTICIPAÇÕES EIRELI
Nire: 33600247799
Protocolo: 0020171771087 - 24/05/2017
CERTIFICADO DE DEFERIMENTO EM 02/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.
Autenticação: BD5C7D3980636BF818FE3DEDB6A867C4C446CB3B6D9925BE0D46BCB60DDBCAA8
Arquivamento: 00003049313 - 02/06/2017



86.210.31



ATA DE REUNIÃO DOS SÓCIOS COTISTAS

3F PARTICIPAÇÕES EIRELI

NIRE 33600247799

CNPJ: 19.885.949/0001-44

DATA/HORA E LOCAL - Aos 5 (cinco) dias do mês de Maio de 2017, às 10 (dez) horas, na sede da sociedade, a Avenida Ayrton Senna nº 2600, Loja G, Bloco 1, Barra da Tijuca, CEP 22775003, Rio de Janeiro - RJ; PRESENÇA - Sócio representando totalidade do Capital Social; COMPOSIÇÃO DA MESA - ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO (sócio) e RUY DO CARMO BORBA (contador); PUBLICAÇÕES - anúncio de convocação entregue pessoalmente ao sócio representando a totalidade do Capital Social; ORDEM DO DIA - Tomar as contas dos administradores e deliberar sobre o Balanço Patrimonial e o Demonstrativo de Resultado levantado em 31/12/2016 com o Resultado do Exercício, anexo a presente ata; DELIBERAÇÕES - após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados a disposição do sócio, trinta dias antes, conforme recibos, postos em discussão e votação, foram aprovados sem reservas e restrições; ENCERRAMENTO - terminado os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada pelo sócio.

Antonio Carlos Oliveira Monteiro - Sócio Administrador

CPF: 003.232.607-64

*[Handwritten signature of Antonio Carlos Oliveira Monteiro]*

18º OFÍCIO DE NOTAS

Ruy do Carmo Borba - Contador

CPF: 050.091.707-87

CRC: 039759/O-0

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI

Nire: 33600247799

Protocolo: 0020171771087 - 24/05/2017

CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 02/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.

Autenticação: BD5C7D3980636BF818FE3DEDB6A867C4C446CB3B6D9925BE0D46BCB60DDBCAA8

Arquivamento: 00003049313 - 02/06/2017

Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral



08  
e

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten initials]*

00-2017/177108-7

JUCERJA  
3360024779-9

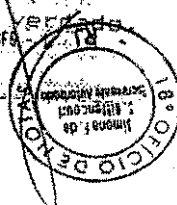
01 jun 2017 15:05  
Guia: 102340017

Atos: 310

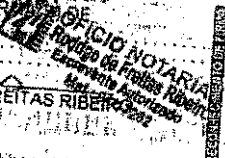
3F PARTICIPAÇÕES EIRELI

Cumprir a exigência no mesmo local da entrada. Junta » Calculado: 376,00 DNRC » Calculado: 21,00  
HASH: J17081771087Q  
Pagos: 376,00  
Pagos: 21,00  
ULT. ARG.: 00002905589 23/05/2016 10h

100-Ofício de Notas - Titular Luis Victoriano Vieira Teixeira  
Av. das Américas 700, 81 8 li 212 B, C, D e E - RJ - Tel. 2493-1320 - NE 1431670  
Reconheço por semelhança a(s) firma(s):  
RUY DO CARMO BORRA-159/169-ECCCK38590-NAVI  
Rio de Janeiro, 29 de Maio de 2017, às 09:44:33  
Em Testemunho da  
SINDHE FERNANDES DE SANTANA BITTENCOURT - Autorizada - SFO  
Firma 5,28 \* FETJ 1,05 \* Fandos 0,65 = R\$ 7,14  
ECCCK38590 NAVI Consulte em <https://www3.tirj.jus.br/sitepublico>



24- 24º OFÍCIO DE NOTAS - José Mario Pinheiro Pinto 089602AC001520  
Avenida Africanta Barros, 139 - C. Centro - Rio de Janeiro - Telefone: (21)3853-6021  
RECONHEÇO POR AUTENTICIDADE A(S) FIRMA(S) DE  
ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO  
Valor total: 7,34  
Rio de Janeiro, 24/05/2017. RODRIGO DE FREITAS RIBEIRO  
ECCCH36500-HLM  
Consulte em <https://www3.tirj.jus.br/sitepublico>



*Handwritten initials and scribbles.*

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPAÇÕES EIRELI  
Nire: 33600247799  
Protocolo: 0020171771087 - 24/05/2017  
CERTIFICADO O DEFERIMENTO EM 02/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: BD5C7D3980636BF818FE3DED6A867C4C446CB3B6D9925BE0D468CB60DDBCAA8  
Arquivamento: 00003049313 - 02/06/2017

*Handwritten signature*  
Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral



3F PARTICIPACOES EIRELI

CNPJ: 19.885.949/0001-44

Demonstração de Resultado Encerrado em 31 de Dezembro de 2016

RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA		
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		
DESPESAS OPERACIONAIS		
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	3.080,00D	
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	24.232,98D	
DESPESAS DIVERSAS	104.104,94D	
IRRF S/ APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,08D	
DESPESAS BANCÁRIAS	1.231,29D	
JUROS BANCÁRIOS	10,28D	
RECEITAS FINANCEIRAS		132.659,57D
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	8.059,30C	
PREJUÍZO OPERACIONAL LÍQUIDO		8.059,30C
PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO		124.600,27D
		124.600,27D

Rio de Janeiro, 31 de Dezembro de 2016

Antônio Carlos Oliveira Monteiro  
Sócio - Administrador - CPF: 003.232.807-64

Ruy do Carmo Borba  
Contador - CRC: 039759/O-0  
CPF: 050.091.707-87

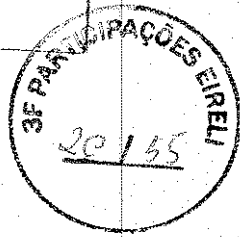
18º Ofício de Notas - Titular Luis Vitoriano Vieira  
Av. das Américas 700, Bl 9 Lj 212 B, C, D e E - RJ - Tel. 2493-1320 - ME 1458122  
Reconheço por semelhança a(s) firma(s):  
RUY DO CARMO BORBA-159/169-ECCB42A44TRDTI  
Rio de Janeiro, 22 de Maio de 2017 as 16:07:43  
Em Testemunho  
SINONE FERNANDES DE SARTANA BITTENCOURT - Autorizada -  
Irra: 5,26 + FETB 1,05 + Fundos 0,33 = R\$. 7,14  
00942644-RJ - Consulte em: <https://www3.rj.jus.br/sitepublico>



24º OFÍCIO DE NOTAS - José Mario Pinheiro Pinto - 085607AC081623  
Avenida Alameda Barros, 139 - C - Centro - Rio de Janeiro - Telefones: (21)33553-6021  
RECONHEÇO POR AUTENTICIDADE A(S) FIRMAS DE  
ANTÔNIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO  
Valor total: 7,34  
Rio de Janeiro, 24/05/2017. RODRIGO DE FREITAS  
ECCCH36491-YLW  
Consulte em <https://www3.rj.jus.br/sitepublico>

Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Nire: 33600247799  
Protocolo: 0020171771087 - 24/05/2017  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 02/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: BD5C7D3980636BF818FE3DEDB8A867C4C446CB3B6D9925BE0D46BCB60DDBCAA8  
Arquivamento: 00003049313 - 02/06/2017



**Balanco Patrimonial**  
**Encerrado no periodo de 31 de Dezembro de 2016**

**ATIVO**

ATIVO CIRCULANTE  
DISPONIVEL

CAIXA GERAL  
BANCO CONTA MOVIMENTO

114.473,50 D  
1.001.691,32 D  
-----  
1.116.164,82 D

REALIZAVEL A CURTO PRAZO  
CONTAS CORRENTES

187.681,30 D  
-----  
187.681,30 D  
-----  
1.303.846,12 D

ATIVO NAO CIRCULANTE  
INVESTIMENTOS

PARTICIPACOES EM OUTRAS EMPRESAS

34.315.225,74 D  
-----  
34.315.225,74 D

IMOBILIZADO  
IMOVEIS

1.712.727,09 D  
-----  
1.712.727,09 D

Total Geral do Ativo

**PASSIVO**

PASSIVO CIRCULANTE  
CONTAS A PAGAR

FORNECEDORES  
OBRIGACOES FISCAIS  
OUTRAS CONTAS

16.994,66 C  
1.490,32 C  
1.000.000,00 C  
-----  
1.018.484,98 C  
-----  
1.018.484,98 C

37.331.798,95 D

PASSIVO NAO CIRCULANTE  
EXIGIVEL A LONGO PRAZO  
CONTAS CORRENTES

34.724.177,15 C  
-----  
34.724.177,15 C  
-----  
34.724.177,15 C

PATRIMONIO LIQUIDO  
CAPITAL SOCIAL

CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO

2.012.727,09 C  
-----  
2.012.727,09 C

LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS  
PREJUIZOS ACUMULADOS

423.590,27 D  
-----  
423.590,27 D  
-----  
1.589.136,82 C

Total Geral do Passivo

37.331.798,95 C

Rio de Janeiro, 31 de Dezembro de 2016

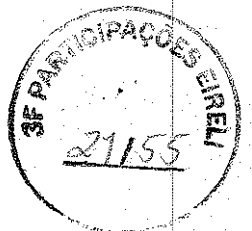
Antonio Carlos Oliveira Monteiro  
Sócio - Administração - CPF: 003.232.607-64

Ruy do Carmo Borba  
Contador - CRC - 039769/O-0  
CPF: 060.091.707-87

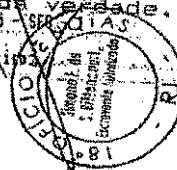
18º OFÍCIO  
DE NOTAS

Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Nire: 33600247799  
Protocolo: 0020171771087 - 24/05/2017  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 02/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO  
Autenticação: BD5C7D3980636BF818FE3DDEB6A867C4C446CB3B6D9925BE0D48BCB60DDBCAA8  
Arquivamento: 00003049313 - 02/06/2017



100º Ofício de Notas - Titular Luis Victoriano Vieira Teixeira  
 Av. das Américas 700, Vl B Lj 212 B, C, D e E - RJ - Tel. 2493-1329 - NU 1490391  
 Reconheço por semelhança a(s) firma(s):  
 RUY DO CARMO BORBA - 1597169 - ECCB43455 - GDAI  
 Rio de Janeiro, 23 de Maio de 2017 às 13:18:44  
 Em Testemunho:  
 SIMONE FERNADES DE SANTANA BITTENCOURT - Autenticada - SFC/DTAS  
 Firma 5,26 + TETA 1,05 + Fundos 0,83 = R\$ 7,14  
 ECCB43455 - GDA Consultar em <https://www3.tjrr.jus.br/pitapublico>



24º OFÍCIO DE NOTAS - José Mario Pinheiro Pinto - 09807AC68178  
 Avenida Almirante Barros, 139 - C - Centro - Rio de Janeiro - Telefone: (21) 3553-5021  
 RECONHEÇO POR AUTENTICIDADE A(S) FIRMA(S) DE:  
 ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MOUTEIRO  
 Valor total: 7,34  
 Rio de Janeiro, 23/05/2017 - RODRIGO DE  
 ECCE22383-DRO  
 Consulte em <https://www3.tjrr.jus.br/sitapublico>



*Berwanger*  
 Bernardo E.S. Berwanger  
 Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
 Empresa: 3F PARTICIPAÇÕES EIRELI  
 Nire: 33600247799  
 Protocolo: 0020171771087 - 24/05/2017  
 CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 02/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
 Autenticação: BD5C7D3980636BF818FE3DEDB6A867C4C446CB3B6D9925BE0D46BCB60DDBCAA8  
 Arquivamento: 00003049313 - 02/06/2017



*Handwritten initials and marks on the right side of the page.*

# 3F PARTICIPAÇÕES LTDA

Índices de Liquidez de acordo com o Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro 2016

06

## 1 - Liquidez Corrente:

ATIVO CIRCULANTE	>	0
PASSIVO CIRCULANTE	=	1,28
1.303.846,12		
1.018.484,98		

## 2 - Liquidez Imediata:

DISPONÍVEL	>	0
PASSIVO CIRCULANTE	=	1,10
1.116.164,82		
1.018.484,98		

## 3 - Liquidez Geral:

AC + Realizável a longo prazo	>	0
FC + PNC	=	0,04
1.303.846,12		
35.742.662,13		

## 4 - Endividamento Total:

PC + Exigível a longo prazo	>	0
Ativo Total	=	0,96
35.742.662,13		
37.331.798,95		

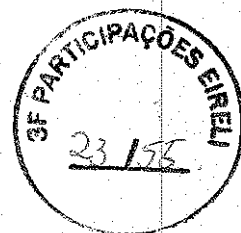
Antonio Carlos Oliveira Monteiro  
Sócio - Administrador  
CPF 003.232.607-64

Ruy do Carmo Borja  
Contador  
CRC RJ 079833/O-3

18º OFÍCIO  
DE NOTAS

Bernardo F. S. Berwanger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Nire: 33600247799  
Protocolo: 0020171771087 - 24/05/2017  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 02/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: BD5C7D3980636BF818FE3DEDB6A867C4C446CB3B6D9925BE0D46BCB60DDBCAA8  
Arquivamento: 00003049313 - 02/06/2017

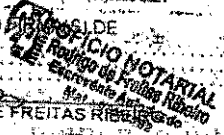


8.6 2 "3.2"

18º Ofício de Notas - Titular Luis Vitoriano Vieira Teixeira  
 Av. das Américas 700, Bl B Lj 212 B, C, D e E - RJ - Tel. 2493-1326 - ND 1450124  
 Reconheço por semelhança a(s) firma(s): #  
 RUY DO CARMO BORBA-159/169-ECCB42646 XIC  
 Rio de Janeiro, 22 de Maio de 2017 às 16:07:54  
 Em Testemunho da verdade.  
 SIMONE FERNANDES DE SANTANA BITTENCOURT - Autorizado - GRS - 1  
 Área 3,26 + FETJ 1,05 + Fundos 0,03 = R\$ 7,14  
 ECCB42646 XIC Consulte em <https://www3.rj.jus.br/sitepublico>



24º OFÍCIO DE NOTAS - José Mario Pinheiro Pinto 083607AC01824  
 Avenida Almirante Barros, 138 - C. Centro - Rio de Janeiro - Telefone: (21) 3503-6021  
 RECONHEÇO POR AUTENTICIDADE A(S) FIRMA(S) DE  
 ANTONIO CARLOS OLIVEIRA NOBREIRO  
 Valor total: 7,34  
 Rio de Janeiro, 24/05/2017. RODRIGO DE FREITAS RIBEIRO  
 ECCH36492-FSQ  
 Consulte em <https://www3.rj.jus.br/sitepublico>



*Bernardo F. S. Berwanger*  
 Bernardo F. S. Berwanger  
 Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
 Empresa: 3F PARTICIPAÇÕES EIRELI  
 Nire: 33600247799  
 Protocolo: 0020171771087 - 24/05/2017  
 CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 02/06/2017, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
 Autenticação: BD5C7D3980636BF818FE3DEDB6A867C4C446CB3B6D9925BE0D46BCB60DDBCAA8  
 Arquivamento: 00003049313 - 02/06/2017



## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

### IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 33209711156	CNPJ 19.885.949/0001-44
NOME EMPRESARIAL 3F PARTICIPACOES EIRELI	

### IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2016 a 31/12/2016
NATUREZA DO LIVRO Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 3
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) E6.DE.70.1E.C5.71.CD.9B.67.7A.DC.B6.52.88.A1.7F.FB.76.A1.D1	

### ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	05009170787	RUY DO CARMO BORBA:05009170787	286741303524002232 570495230402751046 91	30/09/2015 a 28/09/2018	Não
	00323260764	ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO: 00323260764	13272207	27/06/2015 a 26/06/2018	

### NÚMERO DO RECIBO:

E6.DE.70.1E.C5.71.CD.9B.67.7A.DC.  
B6.52.88.A1.7F.FB.76.A1.D1-9

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 23/05/2017 às 10:21:22  
00.05.61.03.55.31.44.14  
2A.1E.40.AA.2C.02.58.98

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo. A comprovação da autenticação dá-se por este recibo. Esta autenticação dispensa a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.





# BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: **3F PARTICIPACOES EIRELI**

Período da Escrituração: **01/01/2016 a 31/12/2016**

CNPJ: **19.885.949/0001-44**

Número de Ordem do Livro: **3**

Período Selecionado: **01 de Janeiro de 2016 a 31 de Dezembro de 2016**

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>		
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	R\$ 1.010,00	R\$ 37.331.798,95
DISPONÍVEL	R\$ 1.010,00	R\$ 1.303.846,12
CAIXA GERAL	R\$ 1.010,00	R\$ 1.116.164,82
CAIXA	R\$ 1.010,00	R\$ 114.473,50
BANCO CONTA MOVIMENTO	R\$ 1.010,00	R\$ 114.473,50
BANCO BRADESCO AG. 2957 C/C 0016650-2	R\$ 0,00	R\$ 1.001.691,32
REALIZÁVEL A CURTO PRAZO	R\$ 0,00	R\$ 1.001.691,32
CONTAS CORRENTES	R\$ 0,00	R\$ 187.681,30
GPM PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$ 0,00	R\$ 187.681,30
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	R\$ 0,00	R\$ 187.681,30
<b>INVESTIMENTOS</b>	R\$ 0,00	R\$ 36.027.952,83
PARTICIPAÇÕES EM OUTRAS EMPRESAS	R\$ 0,00	R\$ 34.315.225,74
BRADIC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	R\$ 0,00	R\$ 34.315.225,74
<b>IMOBILIZADO</b>	R\$ 0,00	R\$ 34.315.225,74
<b>IMÓVEIS</b>	R\$ 0,00	R\$ 1.712.727,09
AV. AYRTON SENNA N° 2600 BLOCO 4 SALA 407	R\$ 0,00	R\$ 1.712.727,09
AV. AYRTON SENNA N° 2600 BLOCO 1 LOJA G	R\$ 0,00	R\$ 788.698,39
<b>PASSIVO</b>	R\$ 0,00	R\$ 924.028,70
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	R\$ 1.010,00	R\$ 37.331.798,95
CONTAS A PAGAR	R\$ 0,00	R\$ 1.018.484,98
FORNECEDORES	R\$ 0,00	R\$ 1.018.484,98
RCB SOLUÇÕES CONTÁBEIS E FISCAIS EIRELI EPP	R\$ 0,00	R\$ 16.994,66
LUIZ GUILHERME OUROFINO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	R\$ 0,00	R\$ 1.760,00
OBRIGAÇÕES FISCAIS	R\$ 0,00	R\$ 15.234,66
IRRF A PAGAR	R\$ 0,00	R\$ 1.490,32
PIS / COFINS / CSLL RETIDOS A PAGAR	R\$ 0,00	R\$ 363,49
OUTRAS CONTAS	R\$ 0,00	R\$ 1.126,83
CHEQUES NÃO COMPENSADOS	R\$ 0,00	R\$ 1.000.000,00
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	R\$ 0,00	R\$ 1.000.000,00
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	R\$ 0,00	R\$ 34.724.177,15
CONTAS CORRENTES	R\$ 0,00	R\$ 34.724.177,15
LIMAR ADM E PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$ 0,00	R\$ 34.724.177,15
ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO	R\$ 0,00	R\$ 3.201.551,74
TGLAND EMPREENDIMENTOS	R\$ 0,00	R\$ 20.746.073,67
CABRAL GARCIA PARTICIPAÇÕES S/A	R\$ 0,00	R\$ 3.701.551,74
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	R\$ 0,00	R\$ 7.075.000,00
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	R\$ 1.010,00	R\$ 1.589.136,82
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	R\$ 300.000,00	R\$ 2.012.727,09
ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO 100%	R\$ 300.000,00	R\$ 2.012.727,09
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	R\$ 300.000,00	R\$ 2.012.727,09
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	R\$ (298.990,00)	R\$ (423.590,27)
(-) RESULTADOS ACUMULADOS	R\$ (298.990,00)	R\$ (423.590,27)
(-) RESULTADO DO EXERCÍCIO	R\$ 0,00	R\$ (298.990,00)
	R\$ (298.990,00)	R\$ (124.600,27)



# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:

3F PARTICIPACOES EIRELI

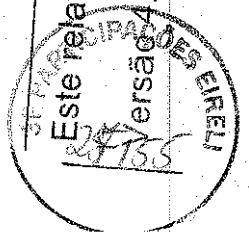
Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2016 a 31 de Dezembro de 2016  
Demonstração da filial:

CNPJ: 19.885.949/0001-44

Descrição	Valor da última DRE	Valor
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ (132.659,57)
(-) HONORÁRIOS CONTÁBEIS	R\$ 0,00	R\$ (3.080,00)
(-) HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	R\$ 0,00	R\$ (24.232,98)
(-) DESPESAS DIVERSAS	R\$ 0,00	R\$ (104.104,94)
(-) IRRF S/ APLICAÇÕES FINANCEIRAS	R\$ 0,00	R\$ (0,08)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS	R\$ 0,00	R\$ (1.231,29)
(-) JUROS BANCÁRIOS	R\$ 0,00	R\$ (10,28)
RECEITAS FINANCEIRAS	R\$ 0,00	R\$ 8.059,30
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	R\$ 0,00	R\$ 8.059,30
(-) PREJUÍZO OPERACIONAL LÍQUIDO	R\$ 0,00	R\$ (124.600,27)
(-) PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO	R\$ 0,00	R\$ (124.600,27)



Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped  
Versão 4.0.4 do Visualizador

# TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: 3F PARTICIPACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

Número de Ordem do Livro: 3

CNPJ: 19.885.949/0001-44

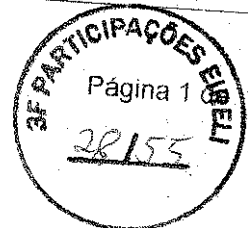
## TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
NIRE: 33209711156  
CNPJ: 19.885.949/0001-44  
Número de Ordem: 3  
Natureza do Livro: Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral  
Município: Rio de Janeiro  
Data do arquivamento dos atos constitutivos: 14/03/2014  
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária:  
Data de encerramento do exercício social: 31/12/2016  
Quantidade total de linhas do arquivo digital: 1908

## TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Natureza do Livro: Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral  
Número de ordem: 3  
Quantidade total de linhas do arquivo digital: 1908  
Data de início: 01/01/2016  
Data de término: 31/12/2016

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped  
Versão 4.0.4 do Visualizador



### DADOS DAS ASSINATURAS

Entidade: 3F PARTICIPACOES EIRELI  
Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016  
Número de Ordem do Livro: 3 CNPJ: 19.885.949/0001-44

Qualificação do Assinante	Contador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	050.091.707-87
Nº de Série do Certificado	28674130352400223257049523040275104691
Nome do Signatário	RUY DO CARMO BORBA:05009170787
Autoridade Certificadora Emissora	AC Certisign RFB G4
Validade	30/09/2015 a 28/09/2018

Qualificação do Assinante	Administrador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	003.232.607-64
Nº de Série do Certificado	13272207
Nome do Signatário	ANTONIO CARLOS OLIVEIRA MONTEIRO:00323260764
Autoridade Certificadora Emissora	Autoridade Certificadora SERPRORFBv4
Validade	27/06/2015 a 26/06/2018

*[Handwritten signature]*

